

## จีแลนต์ติดลมบนทุ่มอีก 2 พันล้าน! ก๊ว้นที่พระราม 9 ขยายโครงการ

นางสาวรมณี บุญดีเจริญ รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานบัญชีและการเงิน บริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่าที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ได้อนุมัติการซื้อที่ดินในโครงการแกรนด์พระรามเก้าจำนวน 21 แปลง รวมพื้นที่ 14 ไร่ 1 งานจากบริษัท เจริญกฤษฎ จำกัด มูลค่า 1,930 ล้านบาท และที่ดินบริเวณโครงการแกรนด์ คาแนล ดอนเมืองจำนวน 31 ไร่จากบริษัท แกรนด์ ฟอรัจูน จำกัด มูลค่า 297 ล้านบาท เพื่อรองรับแผนการขยายงานจากโครงการปัจจุบันที่กำลังดำเนินการอยู่ ขณะเดียวกันยังได้อนุมัติให้เปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นจาก 4 บาทต่อหุ้นมาเป็น 1 บาทต่อหุ้นเพื่อเพิ่มสภาพคล่องในกระดานซื้อขาย “ต้องยอมรับว่า ผู้ถือหุ้นส่วนใหญ่ไม่ยอมปล่อยมือในหุ้นออกมา เพราะมีความเชื่อมั่นในโครงการและคณะผู้บริหาร ดังนั้น เพื่อให้มีสภาพคล่องของหุ้น คณะกรรมการจึงได้อนุมัติให้มีการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นจาก 4 บาทต่อหุ้นมาเป็น 1 บาทต่อหุ้น”

นอกจากนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการยังมีมติให้จ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 3 สต. โดยจะจ่ายเป็นเงินสดและหุ้นปันผล ในอัตรา 37 หุ้นเดิม ต่อ 1 หุ้นปันผล (ที่พาร์ 1 บาท) รวมทั้งยังได้อนุมัติให้ขายหุ้น 70% ของบริษัท เขาเขียว คันทรี่คลับ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของและผู้บริหารสนามกอล์ฟเขาเขียวคันทรี่คลับจังหวัดชลบุรี ขนาด 27 หลุมบนพื้นที่กว่า 600 ไร่ ในราคา 520 ล้านบาทให้แก่บริษัท บีบีทีวี อีควิตี้ จำกัด ซึ่งทำให้บริษัทมีกำไร 40 ล้านบาทด้วย

ปัจจุบัน จีแลนต์ มีโครงการแกรนด์พระราม 9 ที่กำลังพัฒนาอยู่บนพื้นที่ 87 ไร่ ซึ่งประกอบไปด้วยห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัลพลาซ่า พระราม 9 และโครงการคอนโดมิเนียมที่พักอาศัย เบล อเวนิวที่มียอดขายแล้วกว่า 57% คิดเป็นมูลค่ากว่า 2,740 ล้านบาท จากจำนวนของยูนิตที่เปิดขาย.