

ที่ G/027/2556

วันที่ 13 พฤศจิกายน 2556

เรื่อง แจ็งมติคณะกรรมการบริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 9/2556
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
สิ่งที่ส่งมาด้วย สารสนเทศรายการที่เกี่ยวข้องกัน

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 9/2556 เมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2556 ได้มีมติอนุมัติรายการเกี่ยวข้องกัน ประเภทการรับความช่วยเหลือทางการเงิน กับบริษัทในกลุ่มรัตนรักษ์ โดยรายการดังกล่าวมีขนาดรายการเท่ากับร้อยละ 2.48 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท ถือเป็นรายการขนาดกลาง ซึ่งภายใต้ประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ ฯ เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 กำหนดให้รายการดังกล่าวต้องผ่านการอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผยการตกลงเข้าทำรายการ (สารสนเทศ) ต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีรายละเอียดตามสารสนเทศแนบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวรมณี บุญดีเจริญ)

รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานบัญชีและการเงิน

สารสนเทศการรายการที่เกี่ยวข้องกัน

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด (มหาชน) (“G LAND”) ครั้งที่ 9/2556 เมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2556 มีมติอนุมัติให้บริษัทเข้าทำรายการเกี่ยวกับบริษัทในกลุ่มรัตนรักษ์ โดยมีรายละเอียดสาระสำคัญดังต่อไปนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

เมื่อบริษัทได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 9/2556 ในวันที่ 13 พฤศจิกายน 2556

2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์กับบริษัทจดทะเบียน

รายละเอียดคู่สัญญาในการเข้าทำรายการ มีดังนี้

	ผู้	ผู้ให้
1	บจก. สเตอริลิ่ง อีคิวตี้	บจก. กรุงเทพโทรทัศน์และวิทยุ
2	บจก. เบ็ล แอสเซทส์	บจก. บีบีทีวี เอ็คคิวตี้
3	บจก. บีบีทีวี มาร์เก็ตติ้ง	บจก. บีบีทีวี แอสเซสแมนเนจเม้นท์ บจก. ทุนรุ่งเรือง บจก. จี แอล แอสเซทส์

ความสัมพันธ์กับบริษัทจดทะเบียน

กลุ่มบริษัทผู้ให้ เป็นบริษัทย่อยของ G Land ส่วนกลุ่มบริษัทผู้ให้เข้าข่ายเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้อง เนื่องจากเป็นบริษัทในกลุ่มรัตนรักษ์ ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของ G Land นอกจากนี้ นายเจริญ จิววิสัย กรรมการของบริษัท ดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการของบริษัทย่อย G Land และกรรมการของบริษัทในกลุ่มรัตนรักษ์ ด้วย

ดังนั้น นายเจริญ จิววิสัย ถือเป็นผู้มีส่วนได้เสีย จึงไม่ได้ออกเสียงลงคะแนนในการประชุมคณะกรรมการบริษัทเพื่ออนุมัติการเข้าทำรายการในครั้งนี้

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

เป็นการปรับดอกเบี้ยเงินกู้จากกลุ่มเจ้าหนี้ เพื่อให้สอดคล้องกับอัตราดอกเบี้ยที่กลุ่มเจ้าหนี้เรียกเก็บกับกลุ่ม G Land ให้เท่ากันทั้งหมด ซึ่งอัตราดอกเบี้ยที่ปรับเท่ากับอัตราดอกเบี้ยที่เรียกเก็บจากบริษัทในกลุ่ม G Land และเป็นอัตราที่เคยได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นแล้วเมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2552 สรุปเงื่อนไขสำคัญได้ ดังนี้

บริษัท	วงเงินกู้ (บาท)	อัตราดอกเบี้ยเดิม	อัตราดอกเบี้ยใหม่	วันที่เริ่มปรับดอกเบี้ย
บจก. สเตอริลิ่ง อีคิวตี้	416,100,000	4%	MLR- 1 = 6%	1 ม.ค. 2556
บจก. เบ็ล แอสเซทส์	10,000,000	BAY's MLR 4%	MLR- 1 = 6%	11 มิ.ย.2556
	237,100,000			
บจก. บีบีทีวี มาร์เก็ตติ้ง	1,117,150,000	5.5%	MLR- 1 = 6%	10 ส.ค. 2556

ประเภทวงเงินกู้	:	ตัวสัญญาใช้เงิน
อัตราดอกเบี้ย	:	MLR ของธนาคารกรุงไทย จำกัด(มหาชน) – 1 %
การชำระคืน	:	เมื่อทวงถาม ส่วนดอกเบี้ยชำระทุกเดือน
วันสิ้นสุดสัญญา	:	วันที่ 31 ธันวาคม 2557
หลักประกัน	:	ไม่มี

4. มูลค่ารวมของรายการเกี่ยวโยงและเกณฑ์ขนาดของรายการที่เกี่ยวข้อง

มูลค่ารวมของรายการเป็นเงินทั้งสิ้น 166,517,630.14 บาท (คำนวณจากอัตราดอกเบี้ยที่เรียกเก็บทั้งหมด) รายการเกี่ยวโยงดังกล่าวเป็นประเภทการรับความช่วยเหลือทางการเงิน เมื่อเปรียบเทียบขนาดรายการและนับรวมรายการประเภทเดียวกัน ในรอบ 6 เดือนที่ผ่านมาแล้ว เท่ากับร้อยละ 2.48 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทและบริษัทย่อย คำนวณจากงบการเงินรวมของบริษัท สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2556

5. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

การทำรายการครั้งนี้เป็นรายการที่เหมาะสม และเป็นประโยชน์กับบริษัท เนื่องจากเป็นวงเงินกู้แบบไม่มีหลักประกัน และอัตราดอกเบี้ยที่เรียกเก็บนั้น สามารถอ้างอิงได้กับอัตราดอกเบี้ยที่เรียกเก็บกับบริษัทในกลุ่ม G Land ซึ่งเคยได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นแล้วเมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2552

6. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการของบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

-ไม่มี-